

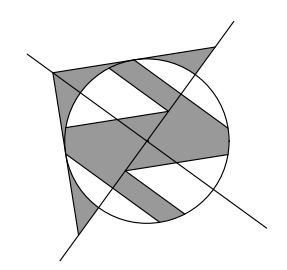



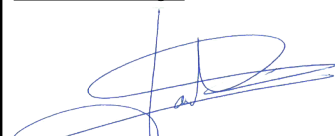

**SURFACE IMPERMEABLE 58,24%**

<b>Constructions existantes</b>		
	Emprise bâtiment	13 606 m²
<b>Voiries existantes</b>		
	Voirie en enrobé	13 502 m²
	Stationnement en enrobé	6 707 m²
	Circulation piétonne	4 127 m²

**SURFACE PERMEABLE 41,76%**

<b>Voiries existantes</b>		
	Stationnement dalle gravillonnée	388 m²
<b>Espaces verts</b>		
	Espace vert	6 417 m²
<b>Foncier projet</b>		
	Foncier projet	20 331 m²



 <b>Cabrol &amp; Beauvois</b> ARCHITECTES 41 Bis Rue Amiral Galiber 81100 Castres	Réf : 22022 <b>Extension de la Z.A. «Piquerouge» à Gaillac</b>	SCI B C L P (Brens) RTE DE GRAULHET 81 600 BRENS
	Plan de masse avec les surfaces imperméable et perméable Etude sur l'état initial	<b>CDAC.10.1</b> Echelle : 1:1250 Novembre 2022
Visa maître d'ouvrage : 	SCI B C L P (Brens)	Visa maître d'œuvre : <b>CABROL &amp; BEAUVOIS ARCHITECTES</b> 41 BIS RUE AMIRAL GALIBER 81100 CASTRES SIRET 752 434 829 000 12 

Plan de principe non valable pour exécution

X:\WAFAIBES\2022-PIQUEROUGE-EXTENSION\ZONE\2022-PHASES ETUDES & CHANTIER\2022-3-AFD-DPC\2022-DPC-PComp\2022-DPCComp-Archica\2022-DPC-PCComp-PIQUEROUGE-23-11-2022.gbr