

Procès-verbal de visite

de la Commission de Sécurité de l'Arrondissement de Castres
en date du **7 mai 2019**

Suite au passage du groupe de visite en date du **26 avril 2019**

Visite périodique

Établissement

065L044

NOM : CENTRE CULTUREL MULTIMEDIA "LO BOLEGASON"

Activité principale : salle de spectacles

Adresse : 69, rue d'Auque

Classement : Type : **L**
 Types annexes : **R, N**
 Catégorie : **3^{ème}**

Commune : **CASTRES**

Exploitant : la communauté d'agglomération de Castres Mazamet
M. NICAISE

Téléphone : 05 63 62 15 61

Effectif

L'effectif théorique maximum susceptible d'être reçu simultanément s'élève à **591 personnes** y compris le personnel. Cet effectif est déterminé en fonction du calcul effectué comme suit (Art. L 3 a) :

1^{er} étage (Article L 3 a)

- une salle de réunion de 19 places assises, soit	19 personnes
Sous total	19 personnes

Rez-de-chaussée (Article L 3 a)

- une salle de spectacles de 175 m ² à raison de 3 pers/m ² debout, soit (déclaration du maître d'ouvrage au dossier d'étude initial)	525 personnes
- un bar, un accueil et les artistes, soit	<u>10 personnes</u>
Sous total	535 personnes

Au sous-sol (Article R 2)

- un studio de répétition "grande formation", effectif déclaré	12 personnes
- un studio de répétition "danses urbaines", effectif déclaré	12 personnes
- 2 studios de répétition "petites formations", effectif déclaré	8 personnes
- un studio d'enregistrement " MAO " effectif, déclaré	3 personnes
- un bureau pour le personnel, soit	<u>2 personnes</u>
Sous total	37 personnes

Dispositions réglementaires applicables

- Code de la construction et de l'habitation (articles R 123-1 à R 123-55, R 152-4 à R 152-5)
- Règlement de sécurité contre les risques d'incendie et de panique dans les établissements recevant du public
- Arrêté du 10 novembre 2016 portant règlement de défense extérieure contre l'incendie pour le département du TARN
- Arrêté modifié du 25 juin 1980 portant approbation des dispositions générales du règlement de sécurité contre les risques d'incendie et de panique dans les Etablissements Recevant du Public (ERP).
- ☐ Arrêté modifié du 21 juin 1982 portant approbation des dispositions particulières du type N (Restaurants et débits de boissons).
- ☐ Arrêté modifié du 4 juin 1982 portant approbation des dispositions particulières du type R (Établissements d'enseignement et colonies de vacances).
- ☐ Arrêté du 5 février 2007 portant approbation de diverses dispositions complétant et modifiant le règlement de sécurité contre les risques d'incendie et de panique dans les établissements recevant du public du type L (Salles d'audition, salles de conférences, salles de réunions, salles de pari, salles réservées aux associations, salles de quartier, salles de projection, salles de spectacles, cabarets, salles polyvalentes, salles multimédia).
- ☐ Arrêté modifié du 23 janvier 1985 portant approbation des dispositions spéciales du type CTS (Chapiteaux, tentes et structures)

Renseignements administratifs

- Le groupe de visite était composé de :
 - M. WHITE Alain , représentant le Maire de CASTRES
 - Le Capitaine Philippe SIGUIER , représentant le D.D.S.I.S.
- Assistaient à la visite :
 - M. NICAISE Olivier , Exploitant
 - Mme BOUSQUET Martine , Mairie
- Dernière visite effectuée le : 29 novembre 2016
- Pas de modification apportée depuis la dernière visite

Description de l'établissement

Distribution des locaux : L'établissement se compose d'un bâtiment à R+1 avec sous-sol d'une emprise au sol de 510 m².

R+1 :

- une salle de réunion de 20 m², un espace informatique, 3 bureaux et des sanitaires en partie OUEST
- un vide sur salle en partie centrale

nota : Ce niveau est desservi par un escalier de deux unités de passage -1,40 mètre.

- un local technique à l'extrémité EST (local traitement d'air - non accessible au public)

rez-de-chaussée :

- un hall d'accueil de 70 m² avec une billetterie, un bar et des sanitaires
- une salle de spectacle de 175 m² accessible au public avec régie en partie centrale et espace scénique intégré de 65 m²
- un local « amplis » (à risque courant)
- 2 loges et un Catering en partie Est, à l'arrière de la scène.
- une chaufferie et le local TGBT accessibles depuis l'extérieur

nota : Ce niveau est desservi par 3 sorties totalisant 8 unités de passage.

R - 1 :

- une réserve instruments (désenfumée mécaniquement)
- 4 studios de répétition
- un studio d'enregistrement (MAO)
- un bureau

nota : Ce niveau est desservi par 2 escaliers totalisant 3 unités de passage.

Accessibilité : une façade accessible desservie par voie engins

Implantation : isolement du tiers "boulodrome" par paroi coupe feu 2 heures et toiture coupe feu 2 heures sur 4 mètres en projection horizontale

Dispositions constructives :

- distribution intérieure : cloisonnement traditionnel
- stabilité au feu de la structure : ½ heure
- degré coupe-feu des planchers : ½ heure
- degré coupe-feu des différentes parois : ½ heure avec porte par flammes ½ heure

Locaux à risques particuliers et mesures constructives afférentes :

- risques importants : **chaufferie, TGBT** isolés par des murs de degré coupe-feu 2 heures et un bloc porte de degré coupe-feu 1 heure direct sur l'extérieur.
- risques moyens : **réserve, loges collectives, local machinerie ascenseur** isolés par des murs de degré coupe-feu 1 heure et un bloc porte de degré coupe-feu ½ heure muni d'un ferme porte.

Aménagements intérieurs :

- revêtements de sol : M0 carrelage
- revêtements muraux : M2 (enduit)
- revêtements de plafond : M1 dalles de faux plafonds
- mobilier : M3

Dégagements :

Niveau	Effectif à évacuer*	Dégagements réglementaires		Dégagements réalisés		Solutions GN 8 retenues par niveau
		Nbre sorties	Nbre UP	Nbre sorties	Nbre UP	
R+1	19	1 escalier	1	1 escalier	2	Évacuation immédiate des PMR
rez-de-chaussée	591	2	7	3	8	Sorties directes sur l'extérieur, de plain-pied ou avec rampe d'évacuation
R-1	37	2 escaliers	2	2 escaliers	2	Évacuation immédiate des PMR et espaces d'attente au sein des escaliers

* Effectif du public + celui du personnel s'il ne possède pas ses propres dégagements

nota :

- escaliers du R-1
 - l'un est encloisonné et désenfumé
 - l'autre est seulement encloisonné
- présence de boutons moletés au niveau de la salle traversante (studio enregistrement) au sous-sol (**voir observations**)

Ascenseur : accessible aux personnes à mobilité réduite du rez-de-chaussée au sous sol

Ventilation : VMC

Désenfumage :

- désenfumage mécanique de la réserve du sous sol asservi à la détection manuelle.
- désenfumage naturel du hall d'entrée et de l'escalier encloisonné du sous sol.

Eclairage de sécurité : blocs autonomes d'éclairage de sécurité (ambiance et évacuation)

Chauffage : chaudière au gaz - puissance 155 kW

Installations électriques :

- conformes à la NF C 15.100 et au décret n° 2010-1118 du 22 septembre 2010 relatif à la protection des travailleurs au sein de l'établissement
- dispositif de mise hors tension générale de l'établissement : oui (à côté de la porte d'accès au TGBT - à l'extérieur du bâtiment)
- source de remplacement : non

Installations de cuisson :

- office de remise en température
- puissance utile totale des appareils de remise en température inférieure à 20 kW

Installations de gaz : oui (chaufferie)**Moyens de secours :**

- extincteurs à eau pulvérisée et extincteurs adaptés aux risques
- système de sécurité incendie de catégorie B avec équipement d'alarme de type 2b
 - alarme générale suivie de la diffusion d'un message pré-enregistré, de la remise en lumière de la salle, de l'arrêt du programme en cours et de la coupure des prises électriques situées au sein des studios au R-1.
 - L'équipement de contrôle et de signalisation est situé au comptoir de l'accueil.
 - La veille permanente de l'équipement d'alarme est assurée par le responsable situé à l'accueil
 - absence de temporisation au déclenchement de l'alarme générale.
- moyen d'alerte : téléphone urbain
- affichage des plans et des consignes de sécurité
- service de sécurité incendie : deux membres du personnel titulaires du SSIAP de niveau 1
- Durant les spectacles, la sécurité de l'établissement est assurée par la présence d'un SSIAP 1 et deux employés, désignés par la direction parmi les techniciens, ayant reçu une formation de sécurité incendie.
- défibrillateur automatique externe installé au niveau de l'accueil dans le hall d'entrée.
- défense extérieure contre l'incendie :

Nature du point d'eau	N°	Débit (m³/h sous 1 bar)	Distance (m)
poteau d'incendie	065324	110	Moins de 200

Essais réalisés

Installations testées	Résultat	Observations
Éclairage de sécurité	S	
Alarme incendie	S	
Message préenregistré	S	
Arrêt sonorisation	S	
Remise en lumière	S	
Désenfumage mécanique (réserve)	S	
Désenfumage des escaliers	NRCE	
Coupure générale électrique	S	
Ligne téléphonique (téléphone urbain)	NRCE	

S : essai satisfaisant NS : essai non satisfaisant NRCE : essai non réalisé pour cause d'exploitation

OBLIGATIONS DE L'EXPLOITANT ET VERIFICATIONS PERIODIQUES OBLIGATOIRES

GE 6	Installation	Qualification ou nature du vérificateur	Fréquence
1. – Le désenfumage (DF 10)			
a) fonctionnement des commandes manuelles et automatiques	b) fonctionnement des volets, exutoires et ouvrants de désenfumage	Technicien compétent	1 fois par an
2. – Les installations de chauffage et Équipement gaz (CH 58, GZ 29 & 30)			
a) état d'entretien et de maintenance des installations et appareils	b) conditions de ventilation des locaux contenant des appareils d'utilisation c) conditions d'évacuation des produits de la combustion d) signalisation des dispositifs de sécurité e) fonctionnement des organes de coupure et des dispositifs asservissant l'alimentation en gaz et/ou combustible à un système de sécurité f) réglage des détendeurs de gaz g) étanchéité des canalisations d'alimentation en combustibles liquides, ou gazeux, et en fluide frigorigène	Technicien compétent	1 fois par an
b) conditions de ventilation des locaux contenant des appareils d'utilisation			
c) conditions d'évacuation des produits de la combustion			
d) signalisation des dispositifs de sécurité			
e) fonctionnement des organes de coupure et des dispositifs asservissant l'alimentation en gaz et/ou combustible à un système de sécurité			
f) réglage des détendeurs de gaz			
g) étanchéité des canalisations d'alimentation en combustibles liquides, ou gazeux, et en fluide frigorigène			
3. – Les installations électriques (EL 19)			
Conformité : a) des installations électriques b) des installations d'éclairage c) des éventuels systèmes de protection contre la foudre		Technicien compétent	1 fois par an
4. – Éclairage de sécurité (EC 14 & 15)			
a) S'assurer du passage à la position de fonctionnement en cas de défaillance de l'alimentation normale et à l'allumage de toutes les lampes	b) S'assurer de l'efficacité de la commande de mise en position de repos à distance et de remise automatique en position de veille au retour de l'alimentation normale c) S'assurer de l'autonomie d'au moins 1 heure	Exploitant	1 fois par mois
b) S'assurer de l'efficacité de la commande de mise en position de repos à distance et de remise automatique en position de veille au retour de l'alimentation normale			
c) S'assurer de l'autonomie d'au moins 1 heure			1 fois tous les 6 mois
d) Conformité des installations		Technicien compétent	1 fois par an
5. – Les moyens de secours contre l'incendie (MS 73)			
a) système de sécurité incendie (SSI) de catégorie B	Technicien compétent	1 fois par an avec contrat d'entretien	
	Organisme agréé	1 fois tous les 3 ans	
b) extincteurs	Technicien compétent	1 fois par an	

Observations

Observation n°1 :

Dans le cadre des travaux visant à l'ouverture de l'établissement, la réglementation du type L (article L62) a été appliquée au local réserve situé au R-1, alors que ce local est implanté à un niveau où se trouve uniquement du type R. La commission prend acte de cette situation et **n'impose pas** de vérification triennale pour l'installation de désenfumage mécanique. La vérification annuelle de l'installation par un technicien compétent attestant de son bon fonctionnement est suffisante.

Observation n°2 :

Dans le cadre des travaux visant à l'ouverture de l'établissement, l'article R19 relatif au désenfumage n'a pas été appliqué. Cet article imposait un désenfumage des circulations horizontales du sous-sol.

La commission de sécurité :

- prend acte de cette situation,
- précise que compte-tenu de l'absence d'installation de désenfumage, des difficultés d'extinction d'un incendie pourraient avoir lieu,
- exige que la salle traversante (studio d'enregistrement) soit équipée des boutons moletés afin d'offrir deux possibilités d'évacuation au public présent.

Bilan des prescriptions anciennes

Prescriptions réalisées depuis la dernière visite :

TEXTE
Obturer par un matériau coupe feu de degré ½ heure les passages de câbles situés dans l'escalier de secours et coffrer les câbles dans un caisson coupe feu de degré ½ heure (CO 24)
Signaler de façon claire et inaltérable le ou les dispositifs nécessaires pour permettre la mise hors tension générale de l'installation électrique du bâtiment. (EL 11)
Remettre en place le ferme-porte de la porte située dans la salle et donnant dans la cage d'escalier. (CO 52)
Supprimer et interdire l'emploi des triplettes électriques, le nombre de prises de courant doit être adapté pour éviter l'emploi de socles mobiles. (EL 11)
S'assurer que la sécurité propre à l'établissement soit effectivement assurée durant les spectacles par la présence d'un SSIAP 1 et deux employés, désignés par la direction parmi les techniciens, ayant reçu une formation de sécurité incendie. (L 14)

Toutes les prescriptions ont été réalisées

Nouvelles prescriptions

Au regard de la réglementation en vigueur et après avoir procédé à la visite de l'établissement, il n'y a pas de nouvelle prescription.

Avis de la Commission

En conclusion, la Commission de Sécurité de l'Arrondissement de Castres, en séance du 7 mai 2019, émet un **avis favorable** à la poursuite de l'exploitation.



Le Président de la Commission de Sécurité
de l'Arrondissement de Castres

François PROISY

Bilan des vérifications techniques et des règles administratives intéressant la sécurité incendie

Éléments contrôlés	Oui	Non	S.O.	Observations
Direction unique	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Registre de sécurité présenté et tenu à jour	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Permis de construire, déclaration, autorisation de travaux	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Dispositions constructives	OA	Attest		
Solidité à froid de la construction	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Dispositions constructives (articles CO)	<input type="checkbox"/>		<input checked="" type="checkbox"/>	
Les aménagements intérieurs	OA	TC		
Classement au feu, rangées de sièges... AM	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Installations électriques (Vérifications) EL 19	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		APAVE - 04/12/18
Éclairage de sécurité EC 14 et 15	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		SPIT - 11/02/19
Installations chauffage (Vérifications) CH 58	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	CARRELLES - 17/01/19
Entretien (protection, étanchéité, etc.)		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	APAVE - 14/02/19
Installations gaz (Vérifications) GZ 30	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	APAVE - 14/02/19
Entretien (ramonage, etc...) GZ 29		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	CARRELLES
Certificat de conformité visé par un organisme agréé GZ 27		<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Désenfumage	OA	TC		
Mécanique (circulations, locaux) DF 10	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	SPIT - 11/02/19
Contrôle triennal DF 10	<input type="checkbox"/>		<input checked="" type="checkbox"/>	Voir observation
Manuel (escaliers, locaux) DF 10	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	SPIT - 11/02/19
Installations de cuisson (Vérifications) GC 22	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Entretien (ramonage des conduits d'évacuation au moins 1 fois/an, nettoyage filtres, etc...)		<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Ascenseurs, escaliers mécaniques et trottoirs roulants (Vérifications) AS 9 et AS 10	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	SARLIERE - 14/03/19
Vérification quinquennale AS 9	<input checked="" type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	APAVE - 29/01/19
Installations diverses	OA	TC		
Portes à ouverture automatique (contrat annuel d'entretien) CO 48		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Fluides médicaux PALAU - GRILL - 4-64	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	APAVE - 8/11/18
Moyens de secours	OA	TC		ANCO ATLANTIQUE - 16/09/19
Extincteurs MS 73	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		SPIT - 11/02/19
Robinets incendie armés MS 73	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Colonne sèche MS 73	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Extinction automatique à eau/contrôle annuel MS 72	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Extinction automatique à eau/contrôle triennal MS 72	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	
Système sécurité incendie (Vérif. Annuelle) MS 73	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	SPIT - 11/02/19
Contrôle triennal SSI A ou B MS 73	<input checked="" type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	APAVE - 27/04/17
Contrat annuel d'entretien SSI A ou B MS 68		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	SPIT -
Dossier d'identité présenté et tenu à jour		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Alarme incendie (Vérifications) MS 73	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
Contrat annuel d'entretien de la DI MS 58		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Alerte MS 73	<input type="checkbox"/>			
Exercices d'instruction ou d'évacuation MS 51 - R 33	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		SPIT - 11/09/18
Présence des consignes GN8 GN 8	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
Affichage des consignes incendie MS 47	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
Service sécurité incendie (nature, composition, qualification) MS 46	2 Agents SSAP 1 - N. BLOU N. CORBIERE			

