

# LOT 08 : REVETEMENT DE SOLS ET MURS



OBJET :

## Construction d'une Maison de santé pluridisciplinaire

*Maître d'Ouvrage :*



**Mairie de Lescure d'Albigeois**

14 Avenue de l'Hermet,  
81 380 Lescure d'Albigeois  
Tel : 05 63 60 76 73

*Maître d'Œuvre :*



**Benoît CABROL Architecte D.P.L.G.**

41bis, Rue Amiral GALIBER  
81 100 CASTRES  
Tel : 05.63.71.49.71 – fax : 05.63.71.49.70  
@ : [contact@cabrol-architectes.fr](mailto:contact@cabrol-architectes.fr)

## Sommaire

<b>1</b>	<b>GENERALITES .....</b>	<b>3</b>
1.1	Objet du marché.....	3
1.2	Documents de référence.....	3
1.3	Joints .....	3
1.4	Echantillon.....	3
1.5	Qualité des matériaux .....	3
1.6	Colles et produits de ragréage .....	3
1.7	Réception des support.....	3
1.8	Tolérance .....	3
1.9	Remise des D.O.E .....	3
<b>LOT 08.</b>	<b>DESCRIPTION DES TRAVAUX .....</b>	<b>4</b>
08.1	Sols .....	4
08.1.1	Chape liquide pour l'intérieur .....	4
08.1.2	Carrelage 45 x 45 cm .....	4
08.1.3	Plinthe 8 x 45 cm .....	4
08.1.4	Tapis de sol.....	4
08.2	Mur .....	5
08.2.1	Traitement d'étanchéité sous faïence (SPEC).....	5
08.2.2	Faïence murale 20 x 40 cm .....	5

## 1 GENERALITES

### 1.1 OBJET DU MARCHÉ

Le présent Cahier des Clauses Techniques particulières (C.C.T.P.), concerne les travaux de Revêtement de sols et Murs, relatifs à la Construction d'une Maison de santé pluridisciplinaire Construction d'une Maison de santé pluridisciplinaire

### 1.2 DOCUMENTS DE REFERENCE

Les fournitures et travaux du présent lot seront conformes aux normes et règlements en vigueur, y compris leurs mises à jour éventuelles, et notamment :

- NF DTU 26.2 - Chapes et dalles à base de liants hydrauliques d'Avril 2008- NF DTU 52.1
- Travaux de bâtiment - Mise en œuvre de sous-couches isolantes sous chape ou dalle flottantes et sous carrelage scellé de juin 2013
- EN 13813 : matériaux de chapes et chapes
- 13.3 : dallages
- 26.2 : chapes et dalles à base de liants hydrauliques
- 51.3 : planchers en bois ou en panneaux dérivés du bois
- 52.10 : mise en œuvre de sous-couches isolantes sous chape ou dalles flottantes et sous-carrelage scellé
- CPT d'exécution des revêtements muraux intérieurs en carreaux céramiques ou analogues collés au moyen de mortiers-colles ou d'adhésifs d'octobre 2000
- Avis technique des colles utilisées- notice sur le classement UPEC des locaux, éditée par le CSTB
- Décret n° 65-48 du 8 janvier 1965 concernant les mesures de protection et de salubrité complété par décret n° 81-989 du 30 octobre 1981, modifié par le décret n° 92-767 du 29 juillet 1992, par le décret n° 93-41 du 11 janvier 1993, le décret n°94-1217 du 29 décembre 2004, le décret n°94-1159 du 26 décembre 1994, le décret n°95-543 du 4 mai 1995 et le décret n°2003-68 du 24 janvier 2003.

### 1.3 JOINTS

Des joints seront prévus en périphérie des locaux et en fractionnement à partir de toute surface supérieure à 12 m². Les joints seront garnis d'un produit souple au choix de l'entreprise, à soumettre pour approbation au maître d'œuvre avant exécution des travaux, s'il n'est pas défini au présent CCTP.

### 1.4 ECHANTILLON

L'entrepreneur fournira, avant mise en œuvre, tous les échantillons qui lui seront demandés par le maître d'œuvre.

### 1.5 QUALITE DES MATERIAUX

Pour certains matériaux et produits, le choix du concepteur ne peut être défini d'une manière précise sans faire référence à un matériel ou produit d'un modèle, d'une marque, les marques et modèles indiqués ci-après dans le CCTP ne sont donnés qu'à titre de référence et à titre strictement indicatif.

Les entrepreneurs auront toute latitude pour proposer des matériels et produits d'autres marques et modèles, sous réserve qu'ils soient au moins équivalents en qualité, dimensions formes, aspects, etc. ...

### 1.6 COLLES ET PRODUITS DE RAGREAGE

Les colles et produits de ragréages devront être d'une marque agréée par le fabricant de revêtements de sols, et par le C.S.T.B. et ne devront être mis en œuvre que sur supports parfaitement sains et propres. D'autre part, les classements de résistance au poinçonnement des produits utilisés pour les ragréages devront être au moins égaux à ceux des revêtements de sol sous lesquels ils sont mis en œuvre.

### 1.7 RECEPTION DES SUPPORT

Avant tout commencement des travaux, l'entrepreneur procédera à un examen du support. Toutes les observations devront alors être formulées par l'entrepreneur et faire l'objet d'un procès-verbal contradictoire établi avec le maître d'œuvre.

### 1.8 TOLERANCE

**Planéité du revêtement fini** : aucun écart ne peut être supérieur à 3 mm sous la règle de 2 m.

**Niveau** : une différence de plus ou moins 3 mm est admis par rapport au trait de niveau.

**Alignement des joints** : les bords homologues de deux carreaux de même ligne ou de même rang ne doivent pas accuser de différence d'alignement supérieure à 2 mm en plus des tolérances de fabrication.

### 1.9 REMISE DES D.O.E

L'Entrepreneur, en fin de travaux, devra l'établissement et la fourniture du Dossier des Ouvrages Exécutés (D.O.E.)

Sauf prescription plus contraignante dans les pièces du marché, fournir au Maître d'œuvre en fin de travaux, 4 exemplaires papier + 1 sur CD des DOE.

## Lot 08.DESCRPTION DES TRAVAUX

### 08.1 SOLS

#### 08.1.1 CHAPE LIQUIDE POUR L'INTERIEUR

Réalisation d'une chape liquide de type « Agilia nivel C 1000 » ou chez Lafarge ou équivalent techniquement, comprenant :

- ♦ Pose de polyane de 150 microns pour désolidarisation
- ♦ Pose de bande de rive en pied de cloisons et cadre de menuiserie intérieur
- ♦ Coulage de la chape liquide

Mise en œuvre suivant DTA 13/13-1213\*V2

#### 08.1.2 CARRELAGE 45 X 45 CM

Fourniture et pose de carrelage format 45 x 45 cm à la colle, comprenant :

- ♦ Préparation et contrôle des supports
- ♦ Carrelage en grès : Format 45 x 45 cm, UPEC : U3s P3 E2 C2 mini (tableau 8 du CTSB – maison médicale)

Mise en œuvre :

- ♦ Utilisation d'une colle, possédant un avis technique du C.S.T.B. (dosage suivant prescriptions du fabricant) étalée sur le support et respectant l'exigence du label NF environnement : colles sans solvant,
- ♦ Pose collée droite du carrelage, sur ragréage, y compris coupes, entailles, raccords, polychromie éventuelle suivant calepinage du Maître d'œuvre
- ♦ Coupes soignées au droit des huisseries,
- ♦ Façon de joints de fractionnement en partie courante,
- ♦ Exécution de joints par coulis de remplissage à la colle (dosage suivant prescriptions fabricant).

#### 08.1.3 PLINTHE 8 X 45 CM

Fourniture et pose de plinthes assorties 8x45 cm, dans la gamme complète du fabricant.

Carreaux en grés cérame fin vitrifié émaillé ou non émaillé au choix du Maître d'œuvre.

Mise en œuvre :

- ♦ À la colle sur murs béton ou cloisons plâtre, suivant prescriptions du fabricant et du D.T.U.,
- ♦ Coupes, entailles, raccords, polychromie éventuelle suivant calepinage du maître d'œuvre,
- ♦ Ébrasements de baies, au droit des socles divers,
- ♦ Façon de joints de fractionnement en partie courante et de joint périphérique en partie basse de la plinthe.

#### 08.1.4 TAPIS DE SOL

- ♦ Fourniture et mise en œuvre d'un tapis de sol dans réservation en sol, comprenant :
- ♦ Réalisation d'une réservation dans la chape
- ♦ Mise en place d'un cadre en alu 160 x 90 cm
- ♦ Fourniture et pose d'un tapis brosse répondant aux normes d'accessibilité

Mise en œuvre de l'ensemble suivant norme en vigueur et recommandation du fabricant de tapis.

## 08.2 MUR

### 08.2.1 TRAITEMENT D'ÉTANCHEITE SOUS FAÏENCE (SPEC)

Réalisation d'une protection à l'eau, suivant prescriptions du fabricant.

Support :

- ♦ Le support devra être sain, propre, dépoussiéré, sec.

Mise en œuvre du système d'étanchéité :

- ♦ Fourniture et pose du système FERMASEC
- ♦ Commencer par les angles et au droit des joints
- ♦ Découpage de la bande d'étanchéité BE 14 au niveau des angles
- ♦ Marouflage de la bande BE 14 dans le FERMASEC
- ♦ Application de la 1ère couche à raison de 600 à 700 g/m<sup>2</sup> après séchage, application d'une 2ème couche perpendiculaire à la 1<sup>e</sup> (600 à 700 g/m<sup>2</sup>)

Mise en œuvre du carrelage :

- ♦ Séchage minimum de 12 heures avant de coller les carreaux avec FERMAFLEX CLASSIC
- ♦ Jointoiement avec FERMAJOINT mortier fin non époxydique
- ♦ Traitement des joints périphériques avec un joint mastic

Les coupes, chutes, pièces de raccordement, raccordement au droit des tuyaux d'alimentation et d'évacuation des appareils et toutes sujétions de bonne mise en œuvre sont à la charge du présent lot.

**Localisation :** Ensemble des WC

### 08.2.2 FAÏENCE MURALE 20 x 40 CM

Fourniture et pose de faïence de format 20 x 40 cm, teinte au choix du maître d'œuvre et dans la gamme du fournisseur

Mise en œuvre :

- ♦ Pose droite à la collée suivant les cahiers des prescriptions techniques du CSTB sur supports parements plâtre,
- ♦ Le rang du bas de carreaux ne devra pas être en contact avec le carrelage. Ils seront collés à 5 mm du revêtement de sol et un mastic de 1<sup>ère</sup> catégorie à plasticité permanente sera disposé immédiatement après la pose des plinthes,
- ♦ Coupes, entailles, tabletages, entailles pour robinetteries et tuyauteries et protection des angles par profil arrondi en acier inox ou PVC, au droit des angles saillants ou profil PVC de couleur assortie au revêtement à fournir,
- ♦ Plus-value pour habillage de petites surfaces et toutes sujétions de mise en œuvre,
- ♦ Jointoiement au coulis de ciment blanc spécial revêtement mural.
- ♦ Y compris façon de joint sanitized sur les 4 murs du WC PMR et du WC Privé (+ SAS),
- ♦ Sur une hauteur de 1.60 m
- ♦ Jointoiement au coulis de ciment blanc spécial revêtement mural.
- ♦ Étanchéisé par cordon de silicone en périphérie des appareils sanitaires.
- ♦ Étanchéité en pied de murs ou de cloisons : assurée par un cordon de silicone
- ♦ Compris approvisionnement

**Localisation :** Ensemble des WC

### OBSERVATION IMPORTANTE

Les travaux du présent lot comprennent, outre ceux décrits ci-devant, toutes les prestations accessoires nécessaires au parfait achèvement des ouvrages.

Les soumissionnaires reconnaissent avoir pris connaissance de l'ensemble des pièces (CCTP, et autres pièces constituant le dossier d'appel d'offres), et être parfaitement informés du programme général de la construction projetée.