

# LOT 07 : MENUISERIE INTERIEURE ET MOBILIER



OBJET :

## Construction d'une Maison de santé pluridisciplinaire

*Maître d'Ouvrage :*



**Mairie de Lescure d'Albigeois**

14 Avenue de l'Hermet,  
81 380 Lescure d'Albigeois  
Tel : 05 63 60 76 73

*Maître d'Œuvre :*



**Benoît CABROL Architecte D.P.L.G.**

41bis, Rue Amiral GALIBER  
81 100 CASTRES  
Tel : 05.63.71.49.71 – fax : 05.63.71.49.70  
@ : [contact@cabrol-architectes.fr](mailto:contact@cabrol-architectes.fr)

## Sommaire

<b>1</b>	<b>GENERALITE ET PRESCRIPTIONS TECHNIQUES</b>	<b>3</b>
1.1	Objet du marché	3
1.1.0	Prescription générale	3
1.1.1	Documents Techniques unifiés	3
1.1.2	Règles de calcul	3
1.2	Coordination entre corps d'état	3
1.2.0	Réservations dans les ouvrages de maçonnerie	3
1.2.1	Scellement des ouvrages	3
1.2.2	Pose de vitrage	3
1.2.3	Quincaillerie	3
1.3	Qualité des matériaux	3
1.3.0	Essence et qualité des bois	3
1.3.1	Panneaux agglomérés	3
1.3.2	Panneau de contreplaqués	3
1.3.3	Colles	3
1.3.4	Quincaillerie	3
1.3.5	Garniture d'étanchéité	3
1.4	Plan d'exécution des ouvrages	4
1.5	Exécution des ouvrages	4
1.5.0	Généralités sur l'exécution des ouvrages	4
1.5.1	Assemblages	4
1.5.2	Joints embrèves	4
1.5.3	Quincaillerie	4
1.6	Protection des ouvrages	4
1.6.0	Protection contre les insectes et les moisissures	4
1.6.1	Protection des pièces métalliques	4
1.6.2	Stockage sur le chantier	5
1.7	Nettoyage	5
<b>LOT 07.</b>	<b>DESCRIPTION DES TRAVAUX</b>	<b>5</b>
07.1	Bloc porte intérieur à battant	5
07.1.1	Porte 93 x 204 cm classique	5
07.1.2	Porte 93 x 204 cm toilette	5
07.2	Bloc porte intérieur coulissant	6
07.3	Bloc porte intérieur a risque particulier EI30	6
07.4	Trappe de visite et petit ouvrage	7
07.5	Tablette	7
07.6	Façade de placard coulissant	7
07.6.1	Aménagement de placard	7
07.7	Organigramme	7
07.8	Mobilier	8
07.8.1	Salle de repos	8
07.8.2	Equipements pour 7 cabinets	8

## 1 GENERALITE ET PRESCRIPTIONS TECHNIQUES

### 1.1 OBJET DU MARCHE

Le présent Cahier des Clauses Techniques particulières (C.C.T.P.), concerne les travaux de Menuiserie intérieure et mobilier relatifs à la Construction d'une Maison de santé pluridisciplinaire

#### 1.1.0 PRESCRIPTION GENERALE

##### 1.1.1 DOCUMENTS TECHNIQUES UNIFIES

Documents Techniques Unifiés applicables aux travaux de ce(s) corps d'état

- DTU 34.2 (P25-202) : Choix des fermetures pour baies équipées de fenêtres en fonction de leur exposition au vent (septembre 2004)
- DTU 36.1 (P23-201) : Menuiserie en bois (août 2002)
- DTU 36.1/DTU 37.1 (FD P20-201) : Mémento pour les maîtres d'œuvre - Choix des fenêtres en fonction de leur exposition (décembre 2001)

#### 1.1.2 REGLES DE CALCUL

- RT 2012

### 1.2 COORDINATION ENTRE CORPS D'ETAT

#### 1.2.0 RESERVATIONS DANS LES OUVRAGES DE MAÇONNERIE

Le titulaire du présent corps d'état se mettra en rapport avec l'entreprise de GROS-OEUVRE pour lui communiquer les dimensions hors-tout des ouvrages de menuiserie, ainsi que l'emplacement et la nature des réservations, percements, feuillures, etc. à prévoir. Si cette démarche n'est pas effectuée, toutes les reprises éventuelles dans les ouvrages de maçonnerie en vue de la pose des menuiseries seront faites aux frais de l'entreprise de MENUISERIE.

##### 1.2.1 SCCELLEMENT DES OUVRAGES

Les menuiseries extérieures seront remises au titulaire du corps d'état GROS-OEUVRE afin qu'il en assure le scellement et le calfeutrement.

Le scellement des menuiseries est à la charge du présent corps d'état. Le calfeutrement des menuiseries extérieures et les raccords de plâtre et/ou d'enduit sont dus au corps d'état GROS-OEUVRE.

#### 1.2.2 POSE DE VITRAGE

Les menuiseries ci-dessous seront fournies vitrées en usine.

##### 1.2.3 QUINCAILLERIE

Une parfaite entente avec l'entrepreneur des corps d'état PEINTURE et GROS-OEUVRE sera exigée dès lors que les éléments de quincaillerie seront posés afin d'assurer le respect des quincailleries, de leur mécanisme de fonctionnements et des joints d'étanchéité en place.

### 1.3 QUALITE DES MATERIAUX

#### 1.3.0 ESSENCE ET QUALITE DES BOIS

L'essence et la qualité choisies pour chaque nature d'ouvrage sont précisées dans le titre PRESCRIPTIONS PARTICULIERES. Les bois employés pour travaux de menuiserie seront sains et secs. Ils devront répondre aux exigences des normes en vigueur.

##### 1.3.1 PANNEAUX AGGLOMERES

Les panneaux agglomérés devront provenir d'une fabrication sous label NF CTB-H et avoir subi un traitement hydrofuge et fongicide pour pose en extérieur.

##### 1.3.2 PANNEAU DE CONTREPLAQUES

Les panneaux contreplaqués devront provenir d'une fabrication sous label NF CTB-X et seront de classe I à III suivant l'utilisation.

##### 1.3.3 COLLES

En règle générale, les colles seront adaptées aux fonctions qu'elles auront à assumer et devront assurer une bonne tenue de l'ouvrage, quel que soit le degré d'humidité de l'assemblage concerné. En outre, les colles employées devront être insensibles aux attaques des moisissures et des champignons. Utiliser de préférence une colle phénol-formol ou résorcine-formol.

##### 1.3.4 QUINCAILLERIE

L'entrepreneur devra présenter sa proposition de base en conformité avec les marques et types prescrits.

La quincaillerie sera de première qualité et portera l'estampille S.N.F.Q.(Société Nationale Française de Quincaillerie).

##### 1.3.5 GARNITURE D'ETANCHEITE

Les matériaux devront être titulaires d'un certificat de qualification A (arrêté du 10 janvier 1978): mastics extrudés, cordons préformés, bandes de mousse imprégnée. Les garnitures d'étanchéité devront comporter une protection qui sera enlevée après les opérations de peinture.

## **1.4 PLAN D'EXECUTION DES OUVRAGES**

Les plans d'exécution des ouvrages sont dus par le maître d'œuvre.

Les plans d'atelier et de détail devant servir à l'exécution seront établis par l'entrepreneur. Ils seront soumis à l'architecte pour approbation avant tout début d'exécution, cette approbation ne concernant que la conformité ou l'adaptation au projet architectural et ne diminuant en rien la responsabilité de l'entreprise.

## **1.5 EXECUTION DES OUVRAGES**

Les cotes de menuiseries extérieures portées sur les plans concernent les dimensions des ouvertures en tableau : largeur x hauteur.

### **1.5.0 GENERALITES SUR L'EXECUTION DES OUVRAGES**

Les travaux visés au présent corps d'état seront exécutés avec le plus grand soin, pour livrer des ouvrages en tout point irréprochables dont l'entrepreneur garantit la robustesse, la bonne tenue et le parfait fonctionnement.

Dans la mesure du possible, les pièces de bois seront d'un seul tenant dans leur longueur ; au cas où il s'avérerait nécessaire qu'elles soient en plusieurs parties, elles seront exécutées de telle sorte que leur rigidité et leur durabilité soient identiques à celles des pièces d'un seul tenant.

Les parements apparents seront affleurés et poncés, les rives droites seront sans trace de sciage, flache, épaufrure, les abouts apparents étant dressés. Les bois devant rester bruts et apparents seront exempts de flaches. Les nœuds des bois devant être peints pourront être, si besoin est, bouchonnés avec des bouchons de même essence, collés en respectant le fil du bois. Les têtes de pointes tête d'homme et chevilles métalliques seront chassées sur une profondeur supérieure à 1mm sur les parements vus, les traces étant bouchées et rendues invisibles sur les bois devant rester apparents.

Il est interdit de dissimuler les défauts d'assemblage ou les défauts du bois, que ce soit au moyen de cales ou de mastic.

### **1.5.1 ASSEMBLAGES**

Les arasements présenteront sur les parements une coupe franche, un joint sans fonction et affleuré. Ils ne comporteront aucun vide susceptible de nuire à l'étanchéité ou à la solidité de la menuiserie.

Les assemblages collés seront exécutés de telle sorte qu'aucun décollement ne puisse se produire dans le temps, par suite des variations dimensionnelles des bois, par retrait, par fendillement de la colle, par suite de l'action de l'humidité ou de l'eau. Les assemblages à tenons et mortaise seront parfaitement ajustés et maintenus à l'aide de chevilles en bois feuillu dur et sec ou en métal d'un modèle agréé.

### **1.5.2 JOINTS EMBREVES**

Les joints embrevés par rainure et languette seront jointifs, le vide entre la languette et le fond de la rainure étant inférieur à 1,5mm. Les fausses languettes seront en bois feuillu dur.

### **1.5.3 QUINCAILLERIE**

Tous les articles de quincaillerie seront soumis au maître d'œuvre pour approbation avant tout approvisionnement auprès des fournisseurs.

L'entrepreneur devra vérifier que les produits prescrits sont conformes aux préconisations et limites d'utilisation garanties par le fabricant.

L'ensemble des menuiseries sera fourni et éventuellement posé avec toutes pattes à scellement, équerres et autres ferrures en nombre suffisant. Les entailles pour pose des ferrures auront la profondeur voulue pour ne pas altérer la force des bois. L'emploi des fausses vis est formellement interdit, ainsi que l'enfoncement des vis ordinaires au marteau. Toutes les pièces mobiles des quincailleries seront, si besoin est, graissées et huilées avant pose.

A la réception, l'entrepreneur remettra au maître de l'ouvrage ou à son représentant, trois clefs de chaque serrure mises en œuvre.

## **1.6 PROTECTION DES OUVRAGES**

### **1.6.0 PROTECTION CONTRE LES INSECTES ET LES MOISSURES**

Toutes les pièces destinées à rester en contact avec la maçonnerie recevront, après fabrication, une couche de produit insecticide et fongicide, due par le titulaire du présent corps d'état.

### **1.6.1 PROTECTION DES PIECES METALLIQUES**

Les éléments de quincaillerie, non soumis à mouvement et sujets à oxydation, recevront avant pose une couche de peinture au minium de plomb.

### 1.6.2 STOCKAGE SUR LE CHANTIER

Les différents ouvrages seront stockés sur le chantier dans un local ventilé, à l'abri des intempéries et placés de telle sorte que l'air puisse circuler entre les éléments.

Tous les frais relatifs à la mise aux conditions d'ambiance déterminées par le DTU sont à la charge de l'entreprise.

### 1.7 NETTOYAGE

L'entrepreneur devra balayer les locaux et enlever tous les débris, déchets et copeaux provenant de l'exécution de ses travaux.

## Lot 07.DESCRPTION DES TRAVAUX

### 07.1 BLOC PORTE INTERIEUR A BATTANT

Fourniture de bloc porte de distribution intérieure à âme pleine « Premafone 38 1V EI 30 » de chez « Keyor » ou équivalent :

- ◆ **Dimension vantail** : 93 x 204 cm
- ◆ **Acoustique** : Ra=38 dB (mini Ra≥ 35 dB suivant norme), Rw=39(-1 ; -4) dB
- ◆ **Huisserie**
  - ↳ Bois résineux ou bois dur qualité à peindre
  - ↳ Joint : Isophonique
  - ↳ Mise en œuvre du type PB-68 voir notice du fabricant
- ◆ **Vantail**
  - ↳ Epaisseur : 40 mm
  - ↳ Cadre : Bois résineux
  - ↳ Ame : Composite coupe-feu et acoustique
  - ↳ Parement : Plan en MDF revêtu stratifié CPL
  - ↳ Chants : Stratifiés CPL - Droits
- ◆ **Articulation** : 3 paumelles UNI BCP sur huisserie
- ◆ **Serrure** :
  - ↳ 1 point BBC à serrure de sûreté avec cylindre, type D50 à ½ tour, + cylindre VIP de chez Vachette ou équivalent (Pour l'ensemble des locaux (sauf toilette et locaux à risque)
  - ↳ 1 point BCC, pour les toilettes
- ◆ **Quincaillerie, Garnitures de porte** :
  - ↳ Porte classique : garnitures de portes sur plaques longues cylindre profilé, U19.PLAQUES CYPR de chez Normbau ou similaire
  - ↳ Porte sur local toilette : Garnitures de portes sur plaques longues avec voyant libre/occupé, U19.PLAQUES WCAV de chez Normbau ou similaire
  - ↳ Arrêt de porte : de sol réf. 3737 de chez Vachette ou équivalent, teinte dans le choix de la gamme suivant indications du maître d'œuvre
- ◆ Poignée de rappel suivant norme accessibilité,
- ◆ Détalonnage du pied du vantail pour la circulation d'air de la VMC,
- ◆ Signalétique suivant les locaux à desservir et indication suivant norme accessibilité sous plexiglass collé,

#### 07.1.1 PORTE 93 X 204 CM CLASSIQUE

**Localisation** : ensemble des portes sauf toilette, locaux à risque et porte coulissante

#### 07.1.2 PORTE 93 X 204 CM TOILETTE

- ◆ **Quincaillerie, Garnitures de porte** :
  - ↳ Poignée de traction sur le vantail de la porte du WC PMR

**Localisation** : ensemble des portes des toilette

## 07.2 BLOC PORTE INTERIEUR COULISSANT

Fourniture de bloc porte de distribution intérieure à âme pleine « *PREMABOIS EASY'M STRAT ÂME PLEINE LÉGÈRE 1V* » de chez « Keyor » ou équivalent :

- ◆ **Dimension vantail** : 93 x 204 cm
- ◆ **Acoustique** : Confort acoustique, Ra = 20 dB, FCBA.IBC.342.372-MV/VCh-N°2009.333/0299
- ◆ **Huisserie**
  - ↳ MDF revêtue d'un stratifié coordonné à la porte avec joint confort coordonné ; parement de 60mm
- ◆ **Vantail**
  - ↳ Epaisseur : 40 mm
  - ↳ Cadre : Bois résineux
  - ↳ Ame : Pleine légère
  - ↳ Parement : Plan en MDF revêtu stratifié CPL
  - ↳ Chants : Stratifiés CPL - Droits
- ◆ **Kit porte coulissante** :
  - ↳ Coulissant en applique à peindre pour vantail de 1030 maxi suivant plan PB-280
  - ↳ Serrure à condamnation, poignée ronde, acier finition satiné - Argent
- ◆ Détalonnage du pied du vantail pour la circulation d'air de la VMC,

**Localisation** : porte entre les local médecin et assistant

## 07.3 BLOC PORTE INTERIEUR A RISQUE PARTICULIER EI30

Fourniture de bloc porte de distribution coupe-feu ½ heure avec revêtement stratifié type « *MAG 30 PAU 1V EI 30* » de chez « Keyor » ou équivalent :

- ◆ **Dimension vantail** : 93 x 204 cm
- ◆ **Feu** : EI 30, 1V : Efectis N° EFR-14-000447, Recto Verso, sauf RENO (feu côté paumelles)
- ◆ **Huisserie** :
  - ↳ Type : Bois dur qualité à peindre
  - ↳ Section : Mini 67x54, PB-268
- ◆ **Vantail**
  - ↳ Epaisseur : 40 mm
  - ↳ Cadre : Bois dur
  - ↳ Ame : Pleine coupe-feu
  - ↳ Parement : Plans en stratifiés
  - ↳ Chants : Droit à rives homogènes
  - ↳ Etanchéité au feu : EI30 selon solution retenue
  - ↳ Articulation : paumelles UNI BCP sur huisserie bois et métallique
  - ↳ Serrure : 1 point NF QC axe à 50
- ◆ **Articulation** : paumelles UNI BCP sur huisserie bois et métallique
- ◆ **Serrure** : 1 point NF QC axe à 50
- ◆ **Quincaillerie, Garnitures de porte** :
  - ↳ Porte classique : garnitures de portes sur plaques longues cylindre profilé, U19.PLAQUES CYPR de chez Normbau ou similaire
  - ↳ Arrêt de porte : de sol réf. 3737 de chez Vachette ou équivalent, teinte dans le choix de la gamme suivant indications du maître d'œuvre
  - ↳ Ferme porte du type Geze TS 5000, bras coulissant ou équivalent
- ◆ Signalétique suivant les locaux à desservir et indication suivant norme accessibilité sous plexiglass collé,

**Localisation** : porte du local ménage et local archive, porte du TGBT

## 07.4 TRAPPE DE VISITE ET PETIT OUVRAGE

---

### Nature :

Fourniture et pose d'une trappe d'accès au comble dimension 800 x 800 mm de passage, avec un degré de coupe-feu en adéquate au type de bâtiment, préconisation d'avoir de l'isolation de même R sur l'ouvrage ( $R \geq 8 \text{ m}^2 \cdot \text{K/W}$  de l'ensemble),

### Mise en œuvre :

Selon les normes en vigueur, ouvrage exécuté incluant la pose en l'ensemble des réglages de finition, ouvrage fini

## 07.5 TABLETTE

---

### Caractéristique :

- ♦ Type : ouvrage en bois massif avec angle arrondi et recouvrement de 1 cm au minimum
- ♦ Finition : vernis
- ♦ Pose à la charge du présent lot

### Mise en œuvre :

Selon les normes en vigueur, ouvrage exécuté en étroite coordination avec le lot Plâtrerie, compris réservations, fixation mécanique, l'ensemble ouvrage fini.

**Localisation :** bâti-support des toilettes

## 07.6 FAÇADE DE PLACARD COULISSANT

---

Fourniture et pose de placard avec portes coulissantes en mélaminé de 10mm de chez Sogal ou similaire :

- ♦ Rail de roulement en partie basse
- ♦ Guidage en partie haute avec bandeau
- ♦ Profilés, bandeau et rails en acier galvanisé prélaqué
- ♦ Boîtier porte roulette avec possibilité de réglage de la course
- ♦ Etc...

L'entreprise devra toutes les sujétions nécessaires de mise en œuvre conformément aux prescriptions techniques du fabricant, DTU et normes en vigueur.

- ♦ Dimension : Suivant plans
- ♦ Coloris : uni, au choix du Maître d'œuvre.

Compris ensemble des poteaux bois d'arrivée sur cloisons, posés sur cloisons droites ou biaises, réaliser en panneaux MDF E1 épaisseur 25 mm

**Localisation :** placard devant accès au toilette PMR

### 07.6.1 AMENAGEMENT DE PLACARD

Aménagement intérieur de placard, comprenant :

- ♦ Un espace pour les balayé et autre élément haut sur une largeur de 0.40 m
- ♦ 4 étagères en panneaux d'épaisseur 19mm mélaminés 2 faces à chant vu PVC collé de ton assorti, épaisseur du champ 1 mm mini, avec jambage.

## 07.7 ORGANIGRAMME

---

Ce présent corps d'état est responsable et exécutant de l'organigramme qui sera étudié avec le maître d'ouvrage. Cet organigramme tiendra compte des demandes du maître d'ouvrage et prendra aux ayants droit, seuls, accès à tous les locaux (passe-partout, partiels et généraux).

L'organigramme est étudié en coordination avec l'entreprise du lot menuiserie extérieure

Le présent lot doit un organigramme chantier.

## 07.8 MOBILIER

### 07.8.1 SALLE DE REPOS

- Armoire basse sous évier 50 cm, 1 porte, 1 bandeau intérieur, 1 étagère, panneau arrière (L :500 ; P :555 ; H :724 mm)
- Armoire basse 50 cm, 1 tiroir, 1 étagère (L :500 ; P :555 ; H :724 mm)
- Fileur pour armoire basse 10 cm, exécution de façade (L :50 ; P :575 ; H :724 mm)
- Meuble haut pour four micro-ondes (pose libre non fourni) (L :600 ; P :335 ; H :580 mm)
- Plan de travail post formé avec chant plaqué angulaire (L :1700 ; P :600 ; H :39 mm)
- Habillage de crédence en matériau de plan de travail (L :1100 ; P :16 ; H :300 mm)
- Habillage de crédence en matériau de plan de travail (L :600 ; P :16 ; H :300 mm)
- Habillage de crédence en matériau de plan de travail (L :600 ; P :16 ; H :700 mm)
- Amortissement des charnière Blum, range couvert 50 cm
- Poubelle sous évier
- Lot évier 18401AS inox lisse avec siphon + mitigeur RC253 chromé, 1 bac + 1 égouttoir
- Table vitrocéramique 2 feux
- Hotte aspirante à filtre à charbon
- Frigo top sous plan de travail

### 07.8.2 EQUIPEMENTS POUR 7 CABINETS

- Armoire basse sous évier 60 cm, 1 porte, 1 bandeau intérieur, 1 étagère, panneau arrière (L :600 ; P :555 ; H :724 mm)
- Armoire colonne 1 porte, 4 étagères, 1 étagère fixe (L :600 ; P :555 ; H :1902 mm)
- Armoire basse 120 cm, 2 portes, 2 étagères (L :1200 ; P :555 ; H :724 mm)
- Fileur pour armoire basse 10 cm, exécution de façade (L :50 ; P :575 ; H :724 mm)
- Plan de travail post formé avec chant plaqué angulaire (L :1850 ; P :600 ; H :39 mm)
- Habillage de crédence en matériau de plan de travail (L :1850 ; P :16 ; H :300 mm)
- Habillage de crédence en matériau de plan de travail (L :600 ; P :16 ; H :300 mm)
- Poubelle sous évier
- Lot évier 18401AS inox lisse avec siphon + mitigeur RC253 chromé, 1 bac + 1 égouttoir
- Fourniture et pose miroir 600x400 mm

### OBSERVATION IMPORTANTE

Les travaux du présent lot comprennent, outre ceux décrits ci-devant, toutes les prestations accessoires nécessaires au parfait achèvement des ouvrages.

Les soumissionnaires reconnaissent avoir pris connaissance de l'ensemble des pièces (CCTP, et autres pièces constituant le dossier d'appel d'offres), et être parfaitement informés du programme général de la construction projetée.