



LOTS	Ratio	Eléments de référence	TS	Surf de REF PROJET	TOTAL €HT	TOTAL - PSE €HT
01 VOIRIE RESEAUX DIVERTS					40 000,00 €	- €
02 GROS OEUVRE - DEMOLITION					483 000,00 €	- €
03 FACADES					36 000,00 €	11 500,00 €
04 CHARPENTE - COUVERTURE					59 000,00 €	7 050,00 €
05 MENUISERIES EXTERIEURES					67 700,00 €	
06 SERRURERIE					52 000,00 €	- €
07 MENUISERIES INTERIEURES cis portes palières					32 000,00 €	- €
08 PLATRERIE					77 000,00 €	- €
09 SOLS DURS					14 000,00 €	- €
10 PEINTURE					25 000,00 €	2 480,00 €
11 SOLS SOUPLES					28 500,00 €	4 750,00 €
12 ELECTRICITE – COURANTS FAIBLES					56 000,00 €	
13 CHAUFFAGE – SANITAIRE - ECS – VMC					127 500,00 €	
14 DESAMIANPAGE					23 000,00 €	

1 120 700 €	1 121 000,00 €	25 780,00 €
-------------	----------------	-------------

BATIMENT + Prestations complémentaires du 15/03 & du 08/04/22	1 080 700 €	1 081 000,00 €
VRD - EV		40 000,00 €
SOUS TOTAL TRAVAUX DE BASE		1 121 000,00 €

PRESTATIONS COMPLEMENTAIRES DU 15 MARS & 8 AVRIL

VRD	Muret de clôture (maçonnerie enduite +grillage)	2 300,00 €
M.EXT.	Porte extérieure accès WC	1 500,00 €
SERR.	Pergola brise soleil	22 000,00 €
	Claustra sur avoisinant	8 000,00 €
M.INT.	Chassis CF 1/2 Office/Cantine	1 700,00 €
PLAT.	Baffles Acoustique	4 500,00 €

Soit ht 40 000,00 €

RAPPEL ESTIMATION - APD	1 081 000,00 €
-------------------------	----------------

TRAVAUX PRESTATIONS SUPPLEMENTAIRES EVENTUELLES		
01-PSE/1	Habillage bois clair voie sur mur maçonné	8 000,00 €
	Raffraichissement éléments briquettes exitantes	3 500,00 €
		11 500,00 €
02-PSE/2	Plus value Couverture Canal	4 200,00 €
	Plus value faitage et rives Canal	2 850,00 €
		7 050,00 €
03-PSE/3 R+1	Peinture plafonds et murs R+1	2 480,00 €
		2 480,00 €
04-PSE/4 R+1	RRS -U4 - U3 - Plinthes PVC	2 750,00 €
	RRS -U4 Cage ESCALIER	2 000,00 €
		4 750,00 €
TOTAL GENERAL BASE + PSE		1 146 780,00 €