

**MAISON DES ASSOCIATIONS - CANTINE & GARDERIE  
COMMUNE DE CASTELNAU DE LEVIS**



**TRAVAUX DE RECONSTRUCTION DE LA MAISON DES ASSOCIATIONS  
CANTINE & GARDERIE  
COMMUNE DE CASTELNAU DE LEVIS  
27 Rue Sicard Alaman  
81150 CASTELNAU DE LEVIS**

**D.C.E**

**CAHIER DES CLAUSES TECHNIQUES PARTICULIERES  
(C.C.T.P.)**

**LOT 09 – CARRELAGE - FAIENCE**



## Sommaire

<b>9</b>	<b>LOT – CARRELAGE – FAIENCE</b>	<b>3</b>
<b>9.1</b>	<b>- GENERALITES – PRESCRIPTIONS TECHNIQUES GENERALES.....</b>	<b>3</b>
9.1.1	- OBJET DES TRAVAUX.....	3
9.1.2	- CONNAISSANCE DES CLAUSES GENERALES TCE.....	3
9.1.3	- COMPTE PRORATA.....	3
9.1.4	- SECURITE ET PROTECTION SANTE .....	3
9.1.5	- PRESCRIPTION TECHNIQUES GENERALES .....	3
9.1.6	- ERREURS OU OMISSIONS DANS LES DOCUMENTS D'APPEL D'OFFRE .....	4
9.1.1	- COORDINATION AVEC LES AUTRES LOTS .....	4
9.1.2	- ACCEPTATION DES SUPPORTS .....	4
9.1.3	- CONTENU DES TRAVAUX.....	4
9.1.4	- ACOUSTIQUE.....	5
9.1.5	- STOCKAGE DES MATERIAUX .....	5
9.1.6	- GARANTIE .....	5
9.1.7	- PROTECTION DES OUVRAGES .....	5
9.1.8	- NETTOYAGE DES OUVRAGES.....	5
9.1.9	- PLANS D'EXECUTION .....	5
<b>9.2</b>	<b>- DESCRIPTIF DES TRAVAUX.....</b>	<b>7</b>
9.2.1	- PLANS DE RESERVATIONS ET D'EXECUTIONS.....	7
9.2.2	- CARRELAGE .....	7
9.2.2.1	- CARRELAGE 20 X 20 GRES CERAM STRUCTURE - U4 P4 R12 V6.....	7
9.2.2.1.1	- PLUS VALUE POUR FORME DE PENTE .....	7
9.2.2.1.2	- PLINTHES A GORGE 10X20 .....	7
9.2.3	- REVETEMENT MURAL .....	8
9.2.3.1	- REVETEMENT MURAL 20 X 20 GRES CERAM .....	8
9.2.4	- ETANCHEITE.....	8
9.2.4.1	- ETANCHEITE AU SOL .....	8
9.2.4.2	- ETANCHEITE MURALE.....	9
9.2.5	- EQUIPEMENTS EN SOLS .....	9
9.2.5.1	- SIPHON DE SOL INOX .....	9
9.2.6	- OUVRAGES DIVERS.....	9
9.2.6.1	- SOUS COUCHE PHONIQUE – 19 db – SANS OBJET.....	9
9.2.6.2	- MIROIR – SANS OBJET .....	9

## **9 LOT – CARRELAGE – FAIENCE**

### **9.1 - GENERALITES – PRESCRIPTIONS TECHNIQUES GENERALES**

#### **9.1.1 - OBJET DES TRAVAUX**

Le présent document a pour but de définir les prestations à réaliser dans le cadre du **lot CARRELAGE - FAIENCE** relatif à la réalisation des travaux de Reconstruction de la maison des associations, cantine et garderie 27 rue Sicard Alaman 81150 CASTELNAU DE LEVIS

#### **9.1.2 - CONNAISSANCE DES CLAUSES GENERALES TCE**

L'entreprise adjudicataire du présent lot est réputée avoir pris connaissance et accepté sans réserve les clauses générales TCE.

#### **9.1.3 - COMPTE PRORATA**

Les dépenses afférentes au compte prorata seront comprises dans l'offre et réglée à l'entreprise gestionnaire du compte sur présentation du décompte des frais.  
Le solde du compte prorata conditionne l'instruction du mémoire définitif du présent lot.

#### **9.1.4 - SECURITE ET PROTECTION SANTE**

L'entreprise titulaire du présent lot a à prévoir dans son prix forfaitaire toutes les prestations et ouvrages annexes nécessaires en matière de protection de la santé et de sécurité conformément à la loi n°93-1418 du 31.12.1993 aux décrets d'application n° 94.1159 du 26.12.1994, 95.543 du 04.05.1995 et aux lettres ministérielles de documentations et informations complémentaires ultérieures parues au Journal Officiel.

L'entrepreneur aura à établir et à respecter un plan particulier de sécurité et protection de la santé (PPSPS).

Complément voir PGC (plan général de coordination) établi par le coordinateur de sécurité.

#### **9.1.5 - PRESCRIPTION TECHNIQUES GENERALES**

L'entreprise du présent lot devra exécuter ses ouvrages selon les règles de l'art et les textes en vigueur au jour de la soumission et notamment :

Selon les DTU et plus particulièrement :

- 52.1 Revêtements de sols scellés et les cahiers des clauses spéciales y afférent
- 59.1 - Peinturage, CCS, additif et mémento

Selon les normes françaises et plus particulièrement :

- NFP 61 302 à 341 - carrelages - dallages
- 51.2 cahier des charges applicables aux travaux de parquets mosaïques collés, suivi du fascicule n° 51.2 du CPS et du cahier des clauses spéciales
- additif n°1 au cahier des charges
- additif n°1 au cahier des clauses spéciales

Selon les arrêtés et décrets et plus particulièrement :

- le décret 65/48 du 8.1.65 et portant règlement d'administration publique concernant la sécurité des travailleurs et notamment dans le bâtiment et les travaux publics
- Selon les avis techniques du CSTB

#### **9.1.6 - ERREURS OU OMISSIONS DANS LES DOCUMENTS D'APPEL D'OFFRE**

Le maître d'œuvre est responsable des documents fournis et nécessaires à la réalisation des ouvrages. Toutefois, l'entrepreneur a l'obligation de vérifier, avant toute remise de prix et exécution des travaux, que les documents ne contiennent pas d'erreurs, d'omissions, de contradictions qui sont normalement décelables par un homme de l'art. S'il relève des erreurs, omissions ou contradictions, il doit les signaler immédiatement au maître d'œuvre quinze jours avant la date de remise de l'offre, par écrit recommandé faute d'avoir rempli ces conditions, l'entrepreneur se verra tenu comme responsable et ne pourra arguer d'aucun supplément pendant et après l'exécution des travaux.

#### **9.1.1 - COORDINATION AVEC LES AUTRES LOTS**

Sur la base des plans du maître d'œuvre et du descriptif, l'entreprise devra prendre connaissance de l'ensemble des documents TCE fournis par eux durant l'élaboration et le déroulement du chantier, sans pouvoir se retrancher de la responsabilité de l'ignorance de ces documents ou de l'absence de coordination avec les autres corps de métier.

Elle devra en outre, signaler à la maîtrise d'œuvre toutes contradictions, interprétations multiples ou omissions du dossier avant signature du marché.

Il est précisé que les prestations décrites ne sont pas limitatives, et que l'entrepreneur du présent lot devra prévoir à sa charge, tous les travaux nécessaires à une parfaite exécution de l'ensemble des ouvrages.

L'entrepreneur doit, en cours de travaux, intervenir sur le chantier en liaison avec les entrepreneurs des autres corps d'états intéressés pour effectuer ses travaux, recherches les réservations possibles demandées, cela sans porter atteinte au programme d'avancement des travaux de ces autres corps d'état.

##### **- Remarques :**

***L'entrepreneur du présent lot aura l'entière responsabilité de la coordination et des raccordements de ses ouvrages avec les autres lots.***

#### **9.1.2 - ACCEPTATION DES SUPPORTS**

L'entrepreneur de ce lot devra avant tout commencement de travail, reconnaître les lieux, vérifier la planimétrie des sols et murs sur lesquels il a à effectuer ses ouvrages. Sa visite sera effectuée contradictoirement avec les entrepreneurs concernés : maçonnerie, plâtrerie et en présence soit de l'architecte ou de son représentant.

Il sera vérifié en plus de la planéité :

- la qualité des surfaces (siccité)
- l'altitude brute, par rapport à l'altitude finale à obtenir
- la terminaison des poses de fourreaux ou traversées de plancher des autres corps d'état

S'il y avait contestation, elle figurerait dans le carnet de PV de l'architecte et seuls les entrepreneurs concernés devraient à l'entrepreneur de ce lot, les frais de ragréage éventuels.

#### **9.1.3 - CONTENU DES TRAVAUX**

L'entrepreneur doit :

- le nettoyage des sols avant travaux proprement dits
- les découpes et travaux de finition autour des poteaux, cloisons, bâtis, gaines, tuyauteries (les appareils sanitaires seront posés après faïence et carrelage)
- le nettoyage après coulage des joints

- la protection nécessaire, avant, pendant et après la pose des revêtements jusqu'à réception
- la présentation d'échantillons avant pose, pour agrément par le maître de l'ouvrage et le maître d'œuvre
- le changement de revêtement de sol se fera au milieu de la feuillure des portes

#### **9.1.4 - ACOUSTIQUE**

L'entrepreneur devra obligatoirement, en ce qui concerne ses ouvrages, respecter les préconisations de la norme acoustique en vigueur et de la notice acoustique (si cette dernière fait partie du dossier).

#### **9.1.5 - STOCKAGE DES MATERIAUX**

L'entrepreneur devra obtenir l'accord du maître d'ouvrage et du maître d'œuvre pour le stockage des matériaux à l'abri des intempéries. Il devra tenir compte des surcharges admissibles dans les locaux utilisés.

#### **9.1.6 - GARANTIE**

Il pourra être prélevé, en présence du maître d'œuvre, des échantillons d'ouvrages à des fins d'analyse. Dans le cas où les ouvrages seraient de qualité inférieure à celles précisées au marché, l'ensemble de la livraison serait refusé, y compris les quantités déjà posées.

#### **9.1.7 - PROTECTION DES OUVRAGES**

En dehors des protections imposées par les autres documents contractuels, l'entrepreneur est tenu de protéger ses ouvrages conformément aux règles de l'art.

En particulier, il devra prendre toutes mesures nécessaires pour protéger les ouvrages en cours de travaux contre les manutentions et dépôts de matériaux, chocs, chariots, engins, etc... De même, les arêtes, saillies, etc... Seront protégées contre les risques d'épaufrures et dégradations. Le maître d'œuvre se réserve le droit de demander l'élimination, après mise en œuvre, de tout élément détérioré. Tous les frais, entraînés par suite de dégradations résultant d'une protection ou d'un stockage défectueux, seront supportés intégralement par l'entrepreneur.

#### **9.1.8 - NETTOYAGE DES OUVRAGES**

Après exécution de ses travaux, l'entrepreneur devra le nettoyage de ses ouvrages, ainsi que l'enlèvement de toutes les projections provenant de ceux-ci. Ces nettoyages seront effectués au moyen de produits appropriés de manière à ne pas altérer ces ouvrages.

L'entrepreneur aura également à sa charge la démolition et l'enlèvement de ses protections provisoires mais seulement dans le cas où cette démolition est nécessitée par la poursuite des travaux. Dans le cas contraire, la démolition et l'enlèvement des protections provisoires seront réalisés en fin de chantier.

La remise en état des lieux à l'intérieur de l'emprise des travaux est à la charge de l'entrepreneur. Il prendra également en charge les dégâts qu'il aura éventuellement causés à l'extérieur de cette emprise.

#### **9.1.9 - PLANS D'EXECUTION**

En complément des plans joints au présent dossier, l'entreprise devra la fourniture de ses propres plans d'exécution.

Avant tout commencement des travaux, ces plans devront avoir reçu l'approbation du maître d'œuvre.

En fin de travaux, l'entrepreneur devra la fourniture du dossier des ouvrages exécutés, selon modalités des pièces communes, dont :

- Plans de repérage et de récolement
- PV de classement au feu
- PV de classement UPEC des matériaux mis en œuvre sur le chantier
- Avis techniques du CSTB, des matériaux mis en œuvre sur le chantier
- Liste et références des prestations mises en œuvre sur le chantier
- Liste et références des produits d'entretien des sols posés
- Note technique d'entretien

## **9.2 – DESCRIPTIF DES TRAVAUX**

### **9.2.1 – PLANS DE RESERVATIONS ET D'EXECUTIONS**

Le titulaire du présent lot aura à sa charge, la réalisation des plans de réservations, les plans d'exécution, plans de détail. Ces éléments seront diffusés au Bureau de Contrôle, au Bureau d'Etudes et à la Maîtrise d'œuvre pour avis avant exécution des travaux.

**POSITION :** L'ensemble du projet.

### **9.2.2 - CARRELAGE**

#### **9.2.2.1 - CARRELAGE 20 X 20 GRES CERAM STRUCTURE - U4 P4 R12 V6**

Caractéristiques :

- . Série : grès cérame anti dérapant rectifié
  - . Classe : U4 – P4 – ingélif et inaltérable dans le temps
  - . Classement pied chaussée : R12 V6
  - . Format : 20x20
  - . Pose : pose scellée des carreaux avec une barbotine sur chape désolidarisée, pour une pose au mortier colle ce dernier devra être sous avis (selon réservations)
  - . Joints : EPOXY teinte gris des Ets WEBER et BROUTIN ou équivalent technique
- Dispositions particulières :
- socles BA (surbots) au droit des traversées de sol (canalisations eau froide, eau chaude et évacuations) y compris habillage de plinthes à recouvrement
- implantation et façon de pente au droit des réservations pour siphons & caniveaux
- siphon de sol inox 20x20 avec platine pour assurer une continuité de l'étanchéité.
- Pose des plinthes à gorge dans la continuité des carreaux.

Mise en oeuvre :

Selon DTU 52.1 et normes en vigueur.

Ragréage sur support fini ou sur mortier de chape suivant réservations créées, désolidarisation en pied de cloisons. Respect des planéités et alignement, découpe soignée au droit des huisseries, traitement des joints, gros nettoyage avant livraison au cuisiniste, l'ensemble compris toutes sujétions d'exécution énoncé au chapitre "caractéristiques", ouvrage fini

**POSITION :** Niveau RDJ - Local Office.

#### **9.2.2.1.1 - PLUS VALUE POUR FORME DE PENTE**

Plus-value pour mise en œuvre de chape selon formes et besoins imposés par l'ouvrage.  
Façon de pente vers les siphons de sol ou siphons caniveaux selon besoins.

**POSITION :** Au droit des siphons caniveaux

#### **9.2.2.1.2 – PLINTHES A GORGE 10X20**

Caractéristiques :

- . Nature : Grès CERAM
- . Format : à gorge 10x20
- . Joints : type Fermajoint HR, teinte grise des Ets WEBER & BROUTIN ou équivalence technique à soumettre à l'acceptation du Maître d'Ouvrage et Maître d'œuvre

Mise en œuvre :

Selon normes. Façon de coupes à l'onglet au droit des angles saillants et rentrants, respect de planéité. Traitement des joints, nettoyage.

**POSITION :** Niveau RDJ - Plinthes en pieds de murs : local Office



### 9.2.3 – REVETEMENT MURAL

#### 9.2.3.1 – REVETEMENT MURAL 20 X 20 GRES CERAM

Caractéristiques :

- . Type : grès ceram
- . Classement : UPEC U4 P2 E2 C0
- . Format : 20x20
- . Epaisseur : 8,5 mm
- . Teinte : Dans la gamme proposée, suivant les caractéristiques technique respectées, Teinte et motifs suivant indication du MOE ou MO
- . Mortier colle : type Fermaflex Classic des Ets WEBER & BROUTIN ou équivalence technique à soumettre à l'acceptation du Maître d'Ouvrage et Maître d'œuvre ou mortier de pose suivant plans pré-étude béton
- . Joints : type Fermajoint HR, teinte grise des Ets WEBER & BROUTIN ou équivalence technique à soumettre à l'acceptation du Maître d'Ouvrage et Maître d'œuvre
- . Barrière acoustique : sans objet
- . Dispositions particulières :
  - Pose toute hauteur depuis le haut de la plinthe à gorge jusqu'en sous face de dalle BA

Mise en œuvre :

Selon D.T.U. 52.1 normes en vigueur, approvisionnement et distribution. Pose droite.

Désolidarisation en pied de cloisons et murs.

Respect des planéités et alignement, découpes soignées au droit des huisseries.

Traitement des joints, nettoyage, l'ensemble compris toutes sujétions d'exécution et points particuliers énoncés au chapitre « caractéristiques », l'ensemble ouvrage fini.

**POSITION :** Niveau RDJ - Local Office Mur : Toute hauteur derrière le plan de travail  
Local WC Mur : Toute hauteur Cabine wc sur murs ou cloison plâtre (Cloison de distributions en stratifié) Mur : Timbre aux droits des lavabos  
Local Cantine Mur : Timbre aux droits des lavabos  
Niveau RDC - Local Sanitaire Mur : Timbre aux droits des lavabos

### 9.2.4 – ETANCHEITE

#### 9.2.4.1 – ETANCHEITE AU SOL

Produit préconisé : Des Ets SCHLUTER SYSTEMS ou équivalent technique, à soumettre à l'acceptation du Maître d'Ouvrage et Maître d'œuvre

Caractéristiques :

- . Système : SCHLUTER DITRA
- . Nature : film en polyéthylène
- . Dispositions particulières :
  - traitement en périphérie et angles saillants et rentrants par éléments spécifiques en KERDI

Mise en œuvre :

Selon normes en vigueur et recommandations du fabricant.

- enrobage du support au mortier colle approprié
- pose du film en polyéthylène marouflage
- ruban d'étanchéité en liaison des lès y compris liaison sols et murs, socles et traitement spécifique énoncé au chapitre « caractéristiques », l'ensemble ouvrage fini

**POSITION :** Niveau RDC  
Sol : local Office



#### 9.2.4.2 – ETANCHEITE MURALE

Produit préconisé : Des Ets SCHLUTER SYSTEMS ou équivalence technique, à soumettre à l'acceptation du

Caractéristiques :

- . Système : SCHLUTER KERDI
- . Nature : natte d'étanchéité en polyéthylène souple
- . Dispositions particulières :
  - bande d'angles, accessoires de recouvrement au droit des branchements EF et EC et des sols y compris raccord avec siphon

Mise en œuvre :

Selon DTU, normes en vigueur et recommandations du fabricant.

Encollage des murs à la colle à carrelage hydraulique traditionnelle à l'aide de taloche crantée de 4x4 mm.

Noyer la natte dans la colle marouflée pour éliminer l'air qui se trouve sous les lès.

Chevauchement des lès de 5 cm plus imprégnation du non tissé par application de couche de colle.

L'ensemble compris éléments énoncés au chapitre « caractéristiques », ouvrage fini.

**POSITION** : Niveau RDJ- local Office

#### 9.2.5 – EQUIPEMENTS EN SOLS

##### 9.2.5.1 - SIPHON DE SOL INOX

Caractéristiques :

- . Type : siphon de sol à garde d'eau
- . Nature : inox brossé
- . Sortie : verticale ou horizontale suivant besoins
- . Dispositions particulières : mise en place de la membrane périphérique d'étanchéité réalisée par le titulaire Du lot, y compris toutes sujétions de raccords avec l'étanchéité en sol.

Mise en œuvre :

Raccordement sur réseau en attente, calage et enrobage, réglage selon hauteur besoin, compris tous points singuliers énoncés au chapitre « caractéristiques », l'ensemble ouvrage fini.

**POSITION** : Niveau RDJ  
Sol : local Office

#### 9.2.6 - OUVRAGES DIVERS

##### 9.2.6.1 – SOUS COUCHE PHONIQUE – 19 dB – SANS OBJET

##### 9.2.6.2 – MIROIR – SANS OBJET