

E

D

C

B

A

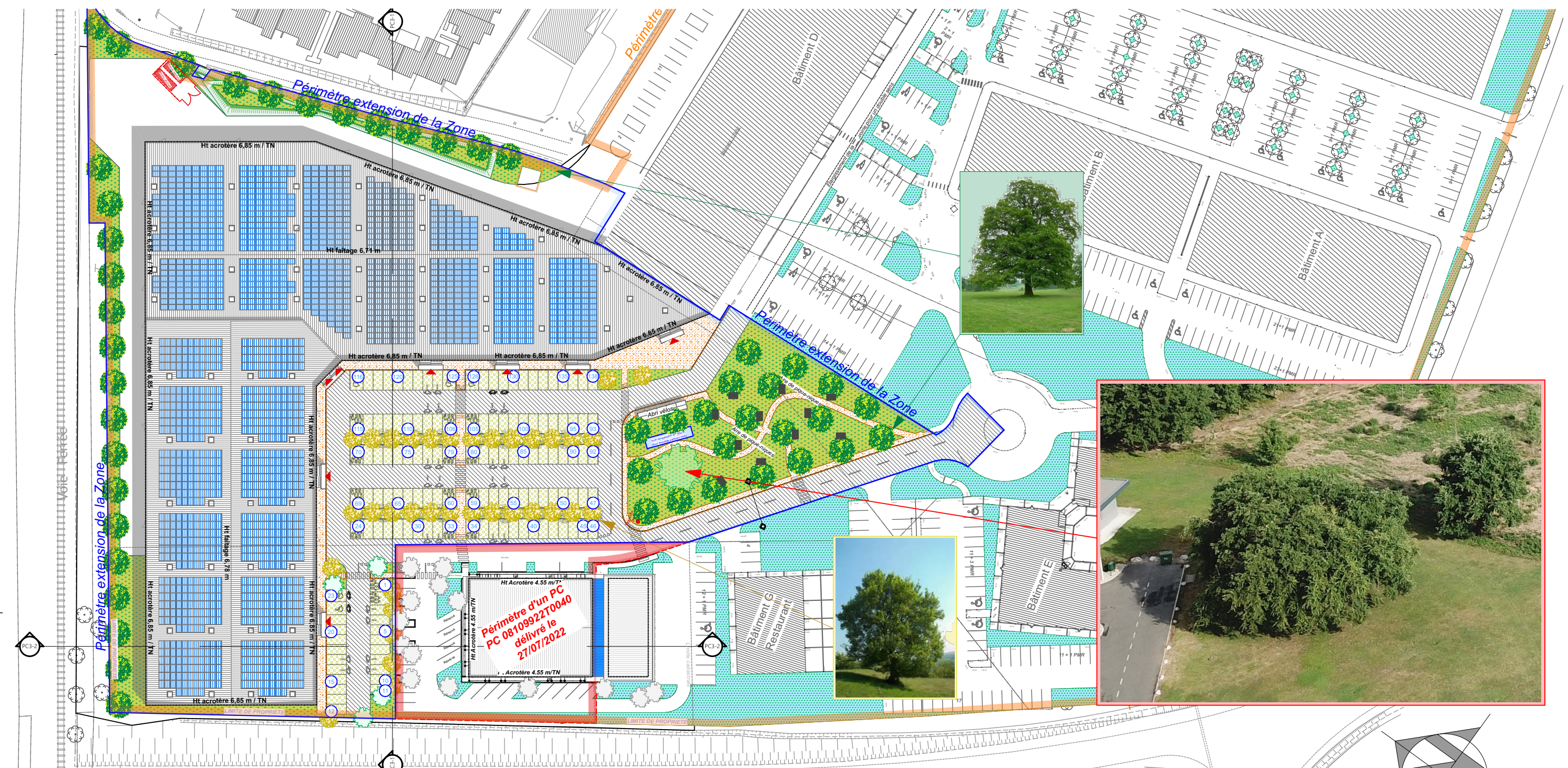
E

D

C

B


A



Section	Parcelle	Superficie
000	NO	147
000	NO	148
000	NO	151
000	NO	157
000	NO	312
000	NO	348
000	NO	350
000	NO	358 (a)
Total		20 912 m²
Espace vert libre à planter au mini (15% de l'unité)		
20 912 m² x 15% = 3 136,8 m²		

Emplacements, surfaces des espaces verts et plantations		
Info. sur l'emprise de l'extension		
Espace vert libre	3 520,87 m²	
Espace vert proche des stationnements	323,16 m²	
Surface sur l'emprise de l'extension	3 844,03 m²	(18,38 % de l'unité de l'extension de la Z.A.)
Espace vert libre existant conservé	6 874,15 m²	
Info. sur l'emprise totale de la zone 10 718,18 m²		
(16,49 % de l'unité totale de la Z.A.)		
Arbres existants et conservés	5 unités	
Arbre de haut jet (plus de 8 m) Chêne pédonculé	49 unités	
Arbre de haut jet (plus de 8 m) Erable champêtre	35 unités	

Elements divers		
Emprise de la couverture	9 508,05 m²	
Panneaux photovoltaïques	5 600,00 m²	env. à plat
Nature des revêtement de sol		
Enrobé		
Evergreen avec gravillon		
Béton balayé et désactivé		
Circulation hors pied de façades : Castine naturelle 0/10 compactée (carrière Brens)		
Espace vert		



**Cabrol & Beauvois**  
ARCHITECTES  
41 Bis Rue Amiral Galiber  
81100 Castres

Réf : 22022  
Extension de la Z.A. «Piquerouge» à Gaillac

Plan de masse paysager  
Aménagement et traitement  
des espaces

Visa maître d'ouvrage : SCI B.C.L.P. (Brens)

Visa maître d'œuvre :  
**CABROL & BEAUVOIS ARCHITECTES**  
41 BIS RUE AMIRAL GALIBER  
81100 CASTRES  
SIRET 752 434 829 000 12

SCI B.C.L.P. (Brens)  
RTE DE GRAULHET  
81 600 BRENS

Modifié le : 02/08/2022

CDAC.4.1  
Echelle : 1:1000

AOût 2022

Plan de principe non valable pour exécution

X:\NAFAIBSW2022-PIQUEROUGE-EXTENSION ZONE\2022-PHASES ETUDES\_8\_CHANIERW2022-3-APD-OPCW2022-OPCW2022-OPCW2022-OPCW2022-PIQUEROUGE-28-07-2022.ppt